



**NOUVEL
AVIS PUBLIC
DÉROGATION MINEURE**

AVIS PUBLIC est par la présente donné :

Que lors de la session ordinaire qui aura lieu le mercredi 12 août 2026 à 19h00 au Chalet Bellevue, sis au 27, rue Bellevue.

Le conseil municipal statuera sur la demande suivante :

Site	Lot 3 735 369 58, rue Nelder
Zone	RV-35
Nature	Autoriser la construction d'un logement intergénérationnel.
Effet	Une réponse favorable du conseil municipal aura pour effet d'autoriser : La superficie projetée d'un logement intergénérationnel de 83,98 m² alors que la réglementation en vigueur exige une superficie maximale de 60 m². Le tout contrairement au règlement de zonage numéro 643-2022.

QUE toute personne ou organisme intéressés pourra se faire entendre relativement à cette demande de dérogation lors de la séance du Conseil, ou par courriel d'ici le 11 août 2026 à 16h30 à l'adresse suivante : consultations@morinheights.com;

Donné à Morin-Heights, le 15 juillet 2026


Geneviève Beaudry-Boudreault
Greffière adjointe

**NEW
PUBLIC NOTICE
MINOR EXEMPTION**

PUBLIC NOTICE is hereby given that:

At the meeting to be held on Wednesday August 12th, 2026, at 7:00 pm, at the Chalet Bellevue located at 27, rue Bellevue.

Council will rule on the following request:

Site	Lot 3 735 369 58, rue Nelder
Zone	RV-35
Type	Authorize the construction of an intergenerational dwelling.
Effect	A favorable response from the municipal council will have the effect of authorizing: The proposed intergenerational dwelling has a floor area of 83.98 m², whereas the applicable zoning by-law permits a maximum floor area of 60 m². The whole contrary to zoning By-law 643-2022.

THAT any interested person or organization may be heard regarding this request for minor exemption at the Council meeting, or by email until Tuesday August 11th, 2026 at 4:30 pm at the following address: consultations@morinheights.com;

Given at Morin-Heights on July 15th, 2026

Je soussigné certifie sous mon serment d'office que le présent avis a été publié en affichant une copie aux endroits désignés par le conseil le 15 juillet 2026


Geneviève Beaudry-Boudreault
Greffière adjointe